
		Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA			UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
Assunto/ Título: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM, MANUTENÇÃO EM VIELA E REQUALIFICAÇÃO DE ÁREAS Endereço: Locais diversos do município					FONTE		DATA BASE		
					CDHU versão 200		NOVEMBRO/2025		
					SIURB		01/2026 - publicação 06/04/2026		
					SINAPI		JANEIRO/2026		
					SEM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO	22,23%	
							UNITÁRIO COM BDI (RS)	VALOR TOTAL COM BDI (RS)	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (RS)			
1.0									
SERVIÇOS GERAIS									
1.1	CDHU	02.08.020	Placa de identificação para obra	M2	2,88	R\$ 924,91	R\$ 1.130,52	R\$ 3.255,89	
1.2	CDHU	02.01.180	Banheiro químico modelo Standard, com manutenção conforme exigências da CETESB	UNxMES	5,00	R\$ 1.249,34	R\$ 1.527,07	R\$ 7.635,34	
1.3	CDHU	02.02.150	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	UNMES	5,00	R\$ 981,38	R\$ 1.199,54	R\$ 5.997,70	
							TOTAL 1.0	R\$ 16.888,93	
2.0									
REFORMA VIELA HIDRÁULICA - Rua Guaira x Rua Pindaré - Parque Guarani (referência nº652)									
2.1	CDHU	55.01.030	Limpeza complementar com hidrojateamento	M2	95,00	R\$ 9,46	R\$ 11,56	R\$ 1.098,48	
2.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	0,95	R\$ 16,18	R\$ 19,78	R\$ 18,72	
2.3	CDHU	03.01.230	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	27,97	R\$ 307,63	R\$ 376,02	R\$ 10.517,17	
2.4	SINAPI	105598	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE RECONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF 09/2024	M2	24,75	R\$ 2,13	R\$ 2,60	R\$ 64,44	
2.5	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,24	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 331,97	
2.6	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	27,97	R\$ 519,37	R\$ 634,83	R\$ 17.756,08	
2.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	1.957,90	R\$ 10,14	R\$ 12,39	R\$ 24.266,45	
2.8	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	21,00	R\$ 110,06	R\$ 134,53	R\$ 2.825,05	
2.9	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	22,70	R\$ 58,68	R\$ 71,72	R\$ 1.628,15	
2.10	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	M2	23,66	R\$ 58,34	R\$ 71,31	R\$ 1.687,17	
2.11	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	23,66	R\$ 7,73	R\$ 9,45	R\$ 223,55	
2.12	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	23,66	R\$ 24,69	R\$ 30,18	R\$ 714,03	
2.13	SIURB-E	11-080-005	REPAROS EM EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M2	9,00	R\$ 70,09	R\$ 85,67	R\$ 771,04	
2.14	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	2,00	R\$ 672,75	R\$ 822,30	R\$ 1.644,60	
2.15	SIURB-I	06-023-001	REFORMA DE BOCA DE LOBO SIMPLES	UN	1,00	R\$ 1.037,80	R\$ 1.268,50	R\$ 1.268,50	
2.16	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	52,00	R\$ 15,90	R\$ 19,43	R\$ 1.010,60	
							TOTAL 2.0	R\$ 65.826,00	
3.0									
SARJETÃO - Rua Argenta x Rua Paschoal Gianfrancesco - Jardim Itália									
3.1	CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	24,57	R\$ 6,10	R\$ 7,46	R\$ 183,19	
3.2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	14,91	R\$ 28,49	R\$ 34,82	R\$ 519,22	
3.3	SINAPI	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	14,91	R\$ 23,54	R\$ 28,77	R\$ 429,00	
3.4	CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	2,98	R\$ 906,93	R\$ 1.108,54	R\$ 3.305,67	
3.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	2,98	R\$ 112,15	R\$ 137,08	R\$ 408,78	
							TOTAL 3.0	R\$ 4.845,86	
4.0									
SARJETÃO - Rua Argenta x Rua Turim - Jardim Itália									
4.1	CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	67,14	R\$ 6,10	R\$ 7,46	R\$ 500,60	
4.2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	47,55	R\$ 28,49	R\$ 34,82	R\$ 1.655,85	
4.3	CDHU	03.01.220	Demolição mecanizada de concreto simples, inclusive fragmentação, carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M3	3,98	R\$ 328,77	R\$ 401,86	R\$ 1.597,38	
4.4	SINAPI	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	47,55	R\$ 23,54	R\$ 28,77	R\$ 1.368,15	
4.5	CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	9,51	R\$ 906,93	R\$ 1.108,54	R\$ 10.542,22	
4.6	CDHU	54.06.020	Guia pré-moldada curva tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	36,00	R\$ 64,72	R\$ 79,11	R\$ 2.847,86	
4.7	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	14,00	R\$ 61,54	R\$ 75,22	R\$ 1.053,08	
4.8	CDHU	54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	2,10	R\$ 633,56	R\$ 774,40	R\$ 1.626,24	
4.9	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	13,49	R\$ 112,15	R\$ 137,08	R\$ 1.848,54	
							TOTAL 4.0	R\$ 23.039,92	
5.0									
SARJETÃO - Rua Aracuri x Rua Carnauba- Jardim das Palmeiras									
5.1	CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	23,48	R\$ 6,10	R\$ 7,46	R\$ 175,07	
5.2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	14,23	R\$ 28,49	R\$ 34,82	R\$ 495,54	
5.3	SINAPI	7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	14,23	R\$ 23,54	R\$ 28,77	R\$ 409,44	
5.4	CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	2,85	R\$ 906,93	R\$ 1.108,54	R\$ 3.154,91	
5.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	2,85	R\$ 112,15	R\$ 137,08	R\$ 390,13	
							TOTAL 5.0	R\$ 4.625,09	

		Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA			UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS			PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
Assunto/ Título: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM, MANUTENÇÃO EM VIELA E REALIFICAÇÃO DE ÁREAS Endereço: Locais diversos do município					FONTE		DATA BASE			
					CDHU versão 200		NOVEMBRO/2025			
					SIURB		01/2026 - publicação 06/04/2026			
					SINAPI		JANEIRO/2026			
					SEM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO	22,23%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)		
6.0			Rua Oscar Niemeyer - Jardim Brasil							
6.1			DRENAGEM							
6.1.1	CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	35,00	R\$ 6,10	R\$ 7,46	R\$ 260,96		
6.1.2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	75,00	R\$ 28,49	R\$ 34,82	R\$ 2.611,75		
6.1.3	CDHU	07.02.040	Escavação mecanizada de valas ou cavas com profundidade de até 3 m	M3	50,40	R\$ 12,89	R\$ 15,76	R\$ 794,07		
6.1.4	CDHU	02.10.040	Locação de rede de canalização	M	14,00	R\$ 1,48	R\$ 1,81	R\$ 25,33		
6.1.5	CDHU	46.12.150	Tubo de concreto (PA-2), DN= 600mm	M	14,00	R\$ 259,89	R\$ 317,66	R\$ 4.447,29		
6.1.6	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,70	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 187,40		
6.1.7	CDHU	07.11.040	Reaterro compactado mecanizado de vala ou cava com rolo, mínimo de 95% PN	M3	46,44	R\$ 22,78	R\$ 27,84	R\$ 1.293,18		
6.1.8	CDHU	05.10.023	Transporte de solo de 1ª e 2ª categoria por caminhão para distâncias superiores ao 5º km até o 10º km	M3	3,96	R\$ 19,29	R\$ 23,58	R\$ 93,28		
6.1.9	CDHU	49.12.110	Poço de visita de 1,60 x 1,60 x 1,60 m - tipo PMSP	UN	1,00	R\$ 6.990,03	R\$ 8.543,91	R\$ 8.543,91		
6.1.10	SINAPI	97973	CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X2,2X1,2 M. AF 12/2020	UN	2,00	R\$ 5.020,51	R\$ 6.136,57	R\$ 12.273,14		
6.1.11	SIURB-E	03-050-001	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	0,48	R\$ 110,22	R\$ 134,72	R\$ 64,26		
6.1.12	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	6,00	R\$ 61,54	R\$ 75,22	R\$ 451,32		
6.1.13	CDHU	54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	0,25	R\$ 633,56	R\$ 774,40	R\$ 195,15		
								SUBTOTAL 6.1		R\$ 31.241,04
6.2			RECOMPOSIÇÃO DO PAVIMENTO ASFÁLTICO							
6.2.1	CDHU	54.01.210	Base de brita graduada	M3	11,25	R\$ 279,32	R\$ 341,41	R\$ 3.840,89		
6.2.2	CDHU	54.03.240	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	75,00	R\$ 13,00	R\$ 15,89	R\$ 1.191,74		
6.2.3	CDHU	54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	M2	75,00	R\$ 6,66	R\$ 8,14	R\$ 610,54		
6.2.4	CDHU	54.03.210	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	3,00	R\$ 1.542,01	R\$ 1.884,80	R\$ 5.654,40		
								SUBTOTAL 6.2		R\$ 11.297,57
6.3			SARJETÃO							
6.3.1	CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	68,27	R\$ 6,10	R\$ 7,46	R\$ 509,02		
6.3.2	CDHU	03.07.010	Demolição (levantamento) mecanizada de pavimento asfáltico, inclusive carregamento, transporte até 1 quilômetro e descarregamento	M2	39,06	R\$ 28,49	R\$ 34,82	R\$ 1.360,20		
6.3.3	SINAPI	7156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	39,06	R\$ 23,54	R\$ 28,77	R\$ 1.123,87		
6.3.4	CDHU	54.06.170	Sarjeta ou sarjetão moldado no local, tipo PMSP em concreto com fck 25 MPa	M3	7,81	R\$ 906,93	R\$ 1.108,54	R\$ 8.659,92		
6.3.5	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	7,81	R\$ 112,15	R\$ 137,08	R\$ 1.070,88		
								SUBTOTAL 6.3		R\$ 12.723,89
								TOTAL 6.0		R\$ 55.262,50
7.0			Calçamento e fechamento de área - Rua Ananatuba, s/nº - Vila Marajó							
7.1			SERVIÇOS PRELIMINARES							
7.1.1	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M2	70,10	R\$ 6,64	R\$ 8,12	R\$ 568,96		
7.1.2	SIURB-E	03-050-001	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,55	R\$ 110,22	R\$ 134,72	R\$ 612,98		
7.1.3	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	4,55	R\$ 112,15	R\$ 137,08	R\$ 623,72		
								SUBTOTAL 7.1		R\$ 1.805,66
7.2			MURO/ MURETA							
7.2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	2,91	R\$ 123,22	R\$ 150,61	R\$ 437,72		
7.2.2	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	0,63	R\$ 21,19	R\$ 25,90	R\$ 16,26		
7.2.3	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	45,00	R\$ 85,64	R\$ 104,68	R\$ 4.710,50		
7.2.4	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,48	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 129,68		
7.2.5	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	6,90	R\$ 519,37	R\$ 634,83	R\$ 4.378,39		
7.2.6	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	6,90	R\$ 132,30	R\$ 161,71	R\$ 1.115,32		
7.2.7	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	551,76	R\$ 10,14	R\$ 12,39	R\$ 6.838,58		
7.2.8	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	23,40	R\$ 252,88	R\$ 309,10	R\$ 7.232,83		
7.2.9	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	M2	46,42	R\$ 119,14	R\$ 145,62	R\$ 6.759,90		
7.2.10	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	24,63	R\$ 58,68	R\$ 71,72	R\$ 1.766,50		
7.2.11	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	M2	29,06	R\$ 58,34	R\$ 71,31	R\$ 2.072,42		
7.2.12	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	163,66	R\$ 7,73	R\$ 9,45	R\$ 1.546,30		
7.2.13	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	163,66	R\$ 24,69	R\$ 30,18	R\$ 4.938,97		
								SUBTOTAL 7.2		R\$ 41.943,37
7.3			SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
7.3.1	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	5,04	R\$ 672,75	R\$ 822,30	R\$ 4.144,40		
7.3.2	CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	UN	3,00	R\$ 577,75	R\$ 706,18	R\$ 2.118,55		
7.3.3	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	71,00	R\$ 19,58	R\$ 23,93	R\$ 1.699,22		
7.3.4	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	70,10	R\$ 35,95	R\$ 43,94	R\$ 3.080,44		
								SUBTOTAL 7.3		R\$ 11.042,61
								TOTAL 7.0		R\$ 54.791,64

<div> Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA</div>				UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Assunto/ Título: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM, MANUTENÇÃO EM VIELA E REQUALIFICAÇÃO DE ÁREAS Endereço: Locais diversos do município						FONTE		DATA BASE	
						CDHU - versão 200		NOVEMBRO/2025	
						SIURB		01/2026 - publicação 06/04/2026	
						SINAPI		JANEIRO/2026	
						SEM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO	22,23%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)	
8.0			Rua Antonio Tessari, s/nº - Jardim Maria de Fátima						
8.1			CALÇAMENTO						
8.1.1	SIURB-E	03-050-001	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	29,08	R\$ 110,22	R\$ 134,72	R\$ 3.917,31	
8.1.2	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	14,62	R\$ 672,75	R\$ 822,30	R\$ 12.020,79	
8.1.3	SINAPI	359	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *2* M	UN	6,00	R\$ 115,31	R\$ 140,94	R\$ 845,66	
8.1.4	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	29,08	R\$ 131,82	R\$ 161,12	R\$ 4.684,99	
						SUBTOTAL 8.1		R\$ 21.468,75	
8.2			BAIA DE ESTACIONAMENTO						
8.2.1	SINAPI	104796	DEMOLIÇÃO DE GUIAS, SARJETAS OU SARJETÕES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	95,50	R\$ 17,66	R\$ 21,59	R\$ 2.061,45	
8.2.2	CDHU	03.01.270	Demolição mecanizada de sarjeta ou sarjetão, inclusive fragmentação e acomodação do material	M3	2,86	R\$ 307,63	R\$ 376,02	R\$ 1.075,59	
8.2.3	CDHU	54.06.040	Guia pré-moldada reta tipo PMSP 100 - fck 25 MPa	M	95,50	R\$ 61,54	R\$ 75,22	R\$ 7.183,54	
8.2.4	CDHU	54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	4,01	R\$ 633,56	R\$ 774,40	R\$ 3.106,12	
8.2.5	CDHU	54.01.400	Abertura de caixa até 25 cm, inclui escavação, compactação, transporte e preparo do sub-leito	M2	84,16	R\$ 24,41	R\$ 29,84	R\$ 2.511,03	
8.2.6	CDHU	54.03.230	Imprimação betuminosa ligante	M2	84,16	R\$ 6,66	R\$ 8,14	R\$ 685,11	
8.2.7	CDHU	54.03.240	Imprimação betuminosa impermeabilizante	M2	84,16	R\$ 13,00	R\$ 15,89	R\$ 1.337,29	
8.2.8	CDHU	54.03.210	Camada de rolamento em concreto betuminoso usinado quente - CBUQ	M3	3,37	R\$ 1.542,01	R\$ 1.884,80	R\$ 6.344,99	
8.2.9	CDHU	54.01.210	Base de brita graduada	M3	12,62	R\$ 279,32	R\$ 341,41	R\$ 4.310,00	
8.2.10	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	M3	6,44	R\$ 131,82	R\$ 161,12	R\$ 1.037,92	
						SUBTOTAL 8.2		R\$ 29.653,04	
						TOTAL 8.0		R\$ 51.121,79	
9.0			EQUIPAMENTO/MOBILIÁRIO						
9.1	CDHU	35.05.200	Centro de atividades em madeira rústica	CJ	3,00	R\$ 5.948,07	R\$ 7.270,33	R\$ 21.810,98	
9.2	CDHU	35.05.210	Balanco duplo em madeira rústica	CJ	3,00	R\$ 3.239,47	R\$ 3.959,60	R\$ 11.878,81	
9.3	CDHU	35.05.220	Gangorra dupla em madeira rústica	CJ	3,00	R\$ 2.029,92	R\$ 2.481,17	R\$ 7.443,51	
9.4	SIURB-E	18-014-024	GAIOLA LABIRINTO (1,5X1,5X2,0)M - ESTRUTURA METÁLICA	UN	3,00	R\$ 3.075,00	R\$ 3.758,57	R\$ 11.275,72	
9.5	SIURB-E	18-015-010	RD.06 - CARACOL - DEMARCAÇÃO DE PISO	UN	3,00	R\$ 451,29	R\$ 551,61	R\$ 1.654,84	
9.6	SIURB-E	18-015-013	RD.04 - AMARELINHA DEMARCAÇÃO DE PISO	UN	3,00	R\$ 196,66	R\$ 240,38	R\$ 721,13	
9.7	CDHU	35.04.120	Banco em concreto pré-moldado, comprimento 150 cm	UN	12,00	R\$ 577,75	R\$ 706,18	R\$ 8.474,21	
9.8	SIURB-E	17-003-063	TABELA PARA BASQUETE, ENGLOBANDO DESDE FUNDAÇÃO ATÉ A CESTA DE NYLON	UN	4,00	R\$ 7.281,12	R\$ 8.899,71	R\$ 35.598,85	
						TOTAL 9.0		R\$ 98.858,05	
10.0			ILUMINAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DE ÁREA - Complexo Esportivo Kim Nozaki						
10.1			SERVIÇOS PRELIMINARES						
10.1.1	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF 03/2024	M2	812,90	R\$ 6,64	R\$ 8,12	R\$ 6.597,55	
10.1.2	CDHU	34.13.011	Corte, recorte e remoção de árvore inclusive as raízes - diâmetro (DAP)>5cm<15cm	UN	3,00	R\$ 283,36	R\$ 346,35	R\$ 1.039,05	
10.1.3	CDHU	02.10.050	Locação para muros, cercas e alambrados	M	64,00	R\$ 1,48	R\$ 1,81	R\$ 115,78	
						SUBTOTAL 10.1		R\$ 7.752,38	
10.2			VIGAS BALDRAME						
10.2.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	5,60	R\$ 123,22	R\$ 150,61	R\$ 843,43	
10.2.2	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	84,00	R\$ 56,78	R\$ 69,40	R\$ 5.829,78	
10.2.3	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	327,95	R\$ 10,14	R\$ 12,39	R\$ 4.064,60	
10.2.4	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	78,00	R\$ 85,64	R\$ 104,68	R\$ 8.164,87	
10.2.5	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	23,40	R\$ 252,88	R\$ 309,10	R\$ 7.232,83	
10.2.6	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,48	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 128,51	
10.2.7	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	4,68	R\$ 519,37	R\$ 634,83	R\$ 2.974,12	
10.2.8	CDHU	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	M3	4,68	R\$ 132,30	R\$ 161,71	R\$ 757,60	
						SUBTOTAL 10.2		R\$ 29.995,74	
10.3			MURETA						
10.3.1	CDHU	14.11.221	Alvenaria de bloco de concreto estrutural 14 x 19 x 39 cm - classe B	M2	56,32	R\$ 119,14	R\$ 145,62	R\$ 8.201,59	
10.3.2	SINAPI	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE *15* CM. AF 03/2024	M	70,40	R\$ 58,68	R\$ 71,72	R\$ 5.049,41	
10.3.3	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	M2	48,00	R\$ 58,34	R\$ 71,31	R\$ 3.422,83	
10.3.4	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	165,44	R\$ 7,73	R\$ 9,45	R\$ 1.563,14	
10.3.5	CDHU	17.02.120	Emboço comum	M2	165,44	R\$ 24,69	R\$ 30,18	R\$ 4.992,75	
10.3.6	CDHU	33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	M2	165,44	R\$ 35,95	R\$ 43,94	R\$ 7.269,71	
10.3.7	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	3,52	R\$ 672,75	R\$ 822,30	R\$ 2.892,45	
						SUBTOTAL 10.3		R\$ 33.391,88	
10.4			COLCHÃO DE AREIA/ DRENOS						
10.4.1	CDHU	11.18.180	Colchão de areia	M3	72,00	R\$ 214,85	R\$ 262,61	R\$ 18.908,00	

 Prefeitura de VÁRZEA PAULISTA				UNIDADE MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS PÚBLICAS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		
Assunto/ Título: EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE DRENAGEM, MANUTENÇÃO EM VIELA E REQUALIFICAÇÃO DE ÁREAS Endereço: Locais diversos do município					FONTE		DATA BASE	
					CDHU versão 200		NOVEMBRO/2025	
					SIURB		01/2026 - publicação 06/04/2026	
					SINAPI		JANEIRO/2026	
					SEM DESONERAÇÃO		BDI ADOTADO	22,23%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO (R\$)	UNITÁRIO COM BDI (R\$)	VALOR TOTAL COM BDI (R\$)
10.4.2	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	12,00	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 3.212,64
10.4.3	CDHU	08.05.190	Manta geotêxtil com resistência à tração longitudinal de 16kN/m e transversal de 14kN/m	M2	240,00	R\$ 24,74	R\$ 30,24	R\$ 7.257,53
10.4.4	SINAPI	102690	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,40 X 0,40 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTEL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF 07/2021	M	65,25	R\$ 65,44	R\$ 79,99	R\$ 5.219,17
10.4.5	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF 01/2021	M	7,00	R\$ 55,63	R\$ 68,00	R\$ 475,98
10.4.6	CDHU	06.12.020	Aterro manual apiloado de área interna com maço de 30 kg	M3	0,44	R\$ 70,15	R\$ 85,74	R\$ 37,30
10.4.7	CDHU	05.08.220	Carregamento mecanizado de entulho fragmentado, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M3	92,99	R\$ 17,13	R\$ 20,94	R\$ 1.947,10
10.4.8	CDHU	05.08.060	Transporte de entulho, para distâncias superiores ao 3º km até o 5º km	M3	92,99	R\$ 21,13	R\$ 25,83	R\$ 2.401,77
SUBTOTAL 10.4								R\$ 39.459,49
10.5			ALAMBRADO/ EQUIPAMENTO					
10.5.1	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 12/2025	M2	192,00	R\$ 190,11	R\$ 232,37	R\$ 44.615,32
10.5.2	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	2,31	R\$ 957,61	R\$ 1.170,49	R\$ 2.703,82
10.5.3	CDHU	35.01.170	Poste oficial completo com rede para voleibol	CJ	1,00	R\$ 1.946,89	R\$ 2.379,68	R\$ 2.379,68
SUBTOTAL 10.5								R\$ 49.698,82
10.6			ILUMINAÇÃO					
10.6.1	CDHU	01.17.121	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A0	UN	1,00	R\$ 1.757,15	R\$ 2.147,76	R\$ 2.147,76
10.6.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF 09/2024	M3	7,21	R\$ 123,22	R\$ 150,61	R\$ 1.085,73
10.6.3	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	1,03	R\$ 219,03	R\$ 267,72	R\$ 275,71
10.6.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	4,12	R\$ 519,37	R\$ 634,83	R\$ 2.615,04
10.6.5	CDHU	38.13.040	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 100 mm, com acessórios	M	68,66	R\$ 20,89	R\$ 25,53	R\$ 1.753,03
10.6.6	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	2,06	R\$ 21,19	R\$ 25,90	R\$ 53,35
10.6.7	CDHU	05.07.060	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material rejeitado emisturado por vegetação, isopor, manta asfáltica e lâ de vidro	M3	5,15	R\$ 136,71	R\$ 167,10	R\$ 860,42
10.6.8	SIURB-E	09-005-055	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - ESCAVAÇÃO E APILOAMENTO	M3	0,16	R\$ 98,13	R\$ 119,94	R\$ 19,43
10.6.9	SIURB-E	09-005-056	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - LASTRO DE BRITA (FUNDO)	M3	0,03	R\$ 245,94	R\$ 300,61	R\$ 8,12
10.6.10	SIURB-E	09-005-059	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - PAREDE DE 1 TIJOLO, REVESTIDA	M2	2,16	R\$ 488,75	R\$ 597,40	R\$ 1.290,38
10.6.11	SIURB-E	09-005-060	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO	M2	0,54	R\$ 276,06	R\$ 337,43	R\$ 182,21
10.6.12	CDHU	37.13.650	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	R\$ 173,19	R\$ 211,69	R\$ 211,69
10.6.13	CDHU	40.11.010	Relé fotoelétrico 50/60 Hz, 110/220 V, 1200 VA, completo	UN	12,00	R\$ 105,18	R\$ 128,56	R\$ 1.542,74
10.6.14	CDHU	41.10.490	Poste telecônico reto em aço SAE 1010/1020 galvanizado a fogo, com base, altura de 7,00 m	UN	5,00	R\$ 1.996,17	R\$ 2.439,92	R\$ 12.199,59
10.6.15	SINAPI	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025 PS	UN	4,00	R\$ 340,62	R\$ 416,34	R\$ 1.665,36
10.6.16	CDHU	41.12.210	Projeto LED modular, fluxo luminoso de 26294 lm, eficiência mínima de 125 l/W - 150 W/200 W	UN	4,00	R\$ 992,63	R\$ 1.213,29	R\$ 4.853,17
10.6.17	CDHU	41.10.070	Cruzeta reforçada em ferro galvanizado para fixação de quatro luminárias	UN	1,00	R\$ 744,02	R\$ 909,42	R\$ 909,42
10.6.18	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	137,31	R\$ 7,25	R\$ 8,86	R\$ 1.216,80
10.6.19	CDHU	39.02.016	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	115,00	R\$ 4,65	R\$ 5,68	R\$ 653,62
10.6.20	CDHU	42.05.210	Haste de aterramento de 5/8" x 3 m	UN	5,00	R\$ 199,76	R\$ 244,17	R\$ 1.220,83
10.6.21	CDHU	34.02.100	Plantio de grama esmeralda em placas (jardins e canteiros)	M2	20,60	R\$ 19,58	R\$ 23,93	R\$ 492,93
SUBTOTAL 10.6								R\$ 35.257,33
TOTAL 10.0								R\$ 195.555,64
11.0			FECHAMENTO DE CAMPINHO - Rua Marechal Deodoro da Fonseca, s/nº - Jardim Felicidade					
11.1	SINAPI	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF 12/2025	M2	126,00	R\$ 190,11	R\$ 232,37	R\$ 29.278,80
11.2	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,38	R\$ 519,37	R\$ 634,83	R\$ 241,23
11.3	CDHU	24.02.040	Porta/portão tipo gradil sob medida	M2	2,31	R\$ 957,61	R\$ 1.170,49	R\$ 2.703,82
11.4	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	126,00	R\$ 52,33	R\$ 63,96	R\$ 8.059,33
TOTAL 11.0								R\$ 40.283,18
PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 (CINCO) meses				TOTAL GERAL (INCLUSO BDI = 22,23%)				R\$ 611.098,60

Várzea Paulista, 07 de abril de 2026.

Cássio Delort de Almeida Leite
Engenheiro Civil - Crea nº0601864627

RENATO GERMANO
Gestor Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras Públicas